

TEIL A: PLANZEICHNUNG

PLANZEICHNERKLÄRUNG

Farbgebung der Nutzungszone	Art der Nutzung	Art der Nutzung
[Orange]	Sonstiges Sondergebiet	
[Gelb]	Her für den Erdbeckenbau (S 11 BauVO)	
[Blau]	Her für den Erdbeckenbau (S 11 BauVO)	
[Grün]	Her für den Erdbeckenbau (S 11 BauVO)	
[Rot]	Her für den Erdbeckenbau (S 11 BauVO)	

1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauOB)
2. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauOB, § 19, 20 BauVO)
3. Bauweise, Baugruppen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauOB, §§ 22 und 23 BauVO)
4. Vorkerndflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauOB)
5. Flächen für Versorgungsanlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 12 BauOB)
6. Wasserflächen sowie Flächen für die Wasserentlastung, Entwässerung, Regenwasserentlastung und für die Befahrung des Wasserlaufes (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BauOB)
7. Sonstige Flächen
8. Bauordnungliche Festsetzungen (§ 9 Abs. 4 BauOB i. V. mit § 8 BauOB)
9. Bestimmung
10. Höhen der Flächen

VERFAHRENSVERMERKE

Das Stadtentwicklungsverfahren wurde nach dem Verfahren des Bebauungsplans (Bauplan) für die Bebauungsplanung (Bauplan) der Stadtentwicklung (Bauplan) und der Stadtentwicklung (Bauplan) durchgeführt.

Am 22.03.2020 wurde der Bauplan für die Bebauungsplanung (Bauplan) und der Stadtentwicklung (Bauplan) beschlossen.

Am 22.03.2020 wurde der Bauplan für die Bebauungsplanung (Bauplan) und der Stadtentwicklung (Bauplan) beschlossen.

Am 22.03.2020 wurde der Bauplan für die Bebauungsplanung (Bauplan) und der Stadtentwicklung (Bauplan) beschlossen.

Am 22.03.2020 wurde der Bauplan für die Bebauungsplanung (Bauplan) und der Stadtentwicklung (Bauplan) beschlossen.

RECHTSGRUNDLAGEN

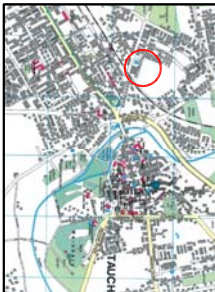
Bauordnung (Bauplan)

Verfahren für die Bebauungsplanung (Bauplan) und der Stadtentwicklung (Bauplan)

Verfahren für die Bebauungsplanung (Bauplan) und der Stadtentwicklung (Bauplan)

Verfahren für die Bebauungsplanung (Bauplan) und der Stadtentwicklung (Bauplan)

Verfahren für die Bebauungsplanung (Bauplan) und der Stadtentwicklung (Bauplan)



Stadt Taucha

Bebauungsplan Nr. 5c.1

"Erweiterung Kaufland

Portitzer Straße"

in Taucha

nach § 13a BauOB

Planverfasser:

bbp | b | s | t | d | e | r | b | a | u | p | l | a | n | g | e | n

bbp | b | s | t | d | e | r | b | a | u | p | l | a | n | g | e | n

bbp | b | s | t | d | e | r | b | a | u | p | l | a | n | g | e | n

bbp | b | s | t | d | e | r | b | a | u | p | l | a | n | g | e | n

bbp | b | s | t | d | e | r | b | a | u | p | l | a | n | g | e | n

Vorbereitet:

Stadt Taucha

Stadt Taucha

Stadt Taucha

Stadt Taucha

Stadt Taucha

Stand: 23.11.2020