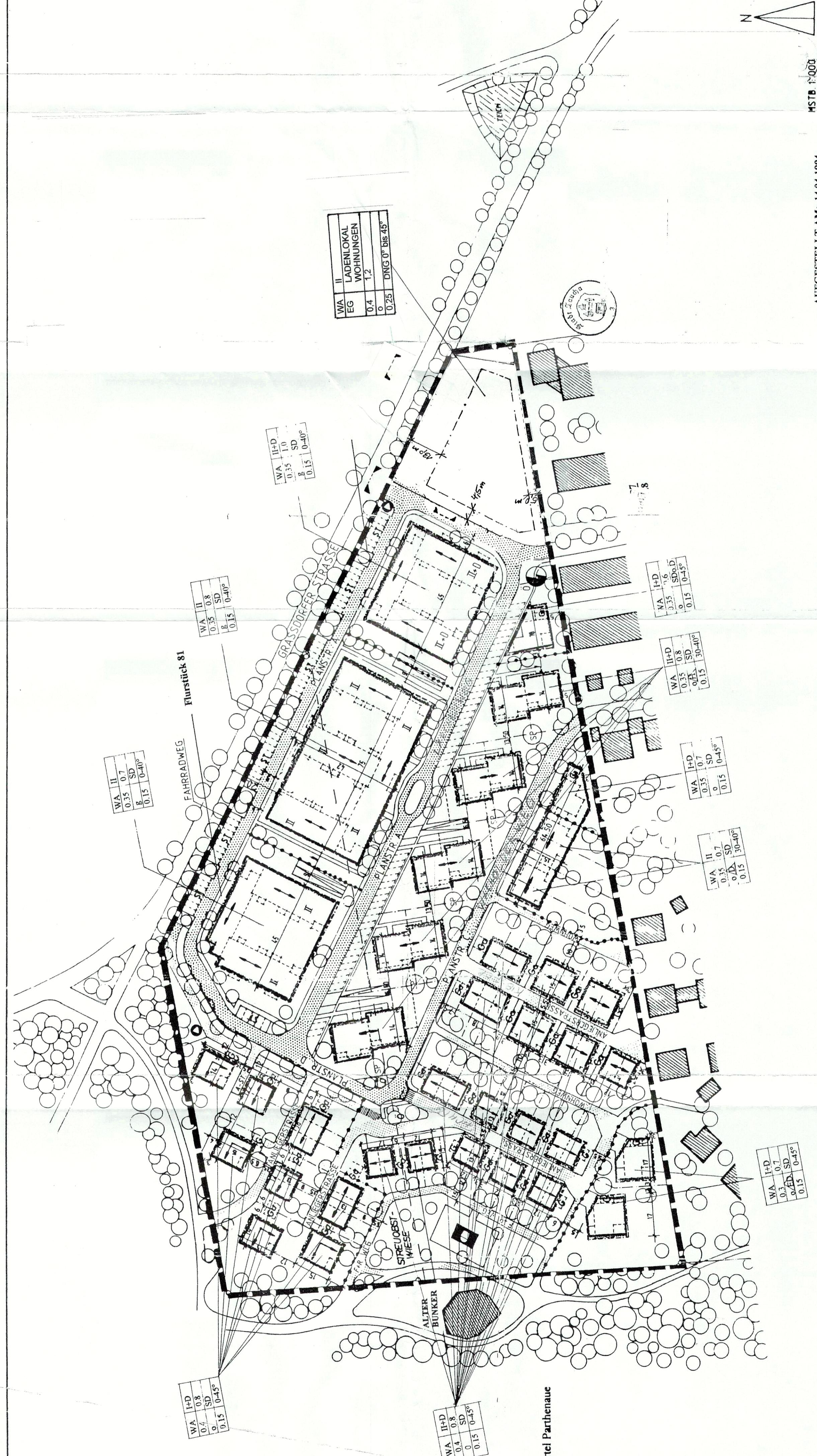


## ALLGEMEINES WOHNGEBIET "WOHNPARK PARTHENAU" II

### VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

# STADT TAUCHA



#### LEGENDE - Planzeichen nach Planz V 90 -

##### 1. Art der baulichen Nutzung

Mischbebauung (§ 2 Abs. 3 BauNVO)  
1. Wohngebäude und mit Wohngebäude  
2. Geschäft- und Bürogebäude  
3. Schank- und Speiseservices sowie  
Büro des Betriebsverwaltungswesens

WA

2. Mischl. baulicher Nutzung  
(§ 9, Abs. 1, Nr. 1 BauGB)

z.B.  
0.1 Großteilchenzahl  
0.3 Geschäftszahl als Hochstrahl  
III Zahl der Vorkesch. als Hochstrahl  
ausgehendes Durchschach  
D

geschlossene Bauweise

— Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)

— geplante Grundstücksgrenzen

Stellung der baulichen Anlagen /  
Fristrichtung

4. Einrichtungen und Anlagen für Gemeinbedarf

Öffentliche Spielplätze

5. Verkehrsinfrastruktur

Stadtverkehrsfächer

Stadtplätze für PKWs

TG4 Gemeinschaftsflächen

SD Sanitäts-

D dientliches Dach

Nutzungsabschlüsse

Baugrenzen:

Zahl der vorgelegten Grundstücks-  
grenzen:

Neubau:

Erweiterung:

Erweiterung: