

Von: [Nowak, Ellen](#)
An: [Salm, Lena](#)
Betreff: WG: Stellungnahme ZV WALL zum Bebauungsplan Nr. 67 Westvorstadt - Ihr Zeichen 202129865
Datum: Donnerstag, 21. Dezember 2023 09:03:47
Anlagen: [image003.jpg](#)

Von: Deurer, Jasmin <j.deurer@bjoernsen.de> **Im Auftrag von** info@bjoernsen
Gesendet: Donnerstag, 21. Dezember 2023 07:27
An: Nowak, Ellen <e.nowak@bjoernsen.de>
Betreff: WG: Stellungnahme ZV WALL zum Bebauungsplan Nr. 67 Westvorstadt - Ihr Zeichen 202129865

Von: Denis Bauer <Bauer@zvwall.de>
Gesendet: Mittwoch, 20. Dezember 2023 15:15
An: info@bjoernsen <info@bjoernsen.de>
Betreff: Stellungnahme ZV WALL zum Bebauungsplan Nr. 67 Westvorstadt - Ihr Zeichen 202129865

Sehr geehrte Damen und Herren,

zum im Betreff genannten B-Plan möchten wir folgendes anmerken:

Trinkwasserversorgung:

Die trinkwasserseitige Erschließung aller Grundstücke ist erst nach Abschluss des Erschließungsvertrages mit der Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH und Realisierung dessen gesichert.

Schmutzwasser und Regenwasser:

Die Abwasserbeseitigung hat getrennt zu erfolgen.

Das anfallende Schmutzwasser kann über die bestehenden öffentlichen Mischwasserkanäle entsorgt werden.

Die Niederschlagswasserverbringung hat dezentral auf dem Grundstück zu erfolgen. Dazu bedarf es standortgenauer Versickerungsgutachten und der Planung von Versickerungsanlagen nach DWA-A 138 und die Merk- und Arbeitsblätter der DWA 102 zu berücksichtigen.

Zusätzliche Maßnahmen zur Niederschlagswasserbewirtschaftung (z.B. Zisternen, Gründächer) werden empfohlen.

Im Weiteren verweisen wir auf die Stellungnahme der Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH vom 18.12.2023.

Mit freundlichen Grüßen

Denis Bauer
Sachbearbeiter Wasserversorgung / Abwasserbeseitigung

ZVWALL_Logo_Print



Zweckverband für Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Leipzig-Land (ZV WALL)

Prager Straße 36
04317 Leipzig
Tel. 0341 2323203
Fax 0341 2323206
E-Mail: bauer@zvwall.de
Internet: www.zvwall.de

Verbandsvorsitzender: Karsten Schütze (Oberbürgermeister der Stadt Markkleeberg)
Geschäftsführerin: Jeanine Höse

Kein Zugang für elektronisch signierte sowie für verschlüsselte elektronische Dokumente

Bitte denken Sie an die Umwelt, bevor Sie diese Seite(n) drucken.