

Stadt Taucha

Bebauungsplan Nr. 67a „Westvorstadt 1“ (Vorentwurf 12/2024)

Arten verfügbarer Umweltinformationen

Folgende umweltbezogene Unterlagen liegen zur Einsichtnahme vor:

[1] Begründung zum B-Plan, Stand: 02.12.2024,

[2] Umweltbericht zum B-Plan, Stand: 07.01.2025,

[3] Eingegangene Stellungnahmen (SN) aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB,

- Landratsamt Nordsachsen (LRA) mit Schreiben vom 20.12.2023
- Landratsamt Nordsachsen (LRA), Umweltamt SG Wasserrecht mit Schreiben vom 20.12.2023
- Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie mit Schreiben vom 18.12.2023
- Kommunale Wasserwerke Leipzig mit Schreiben vom 18.12.2023
- ZV WALL mit Schreiben vom 21.12.2023

Schutzgut	Quelle der Umweltinformation	Art der Umweltinformation
Mensch, Gesundheit, Bevölkerung	Stellungnahme des LRA Nordsachsen, Stand: 20.12.2023	Hinweise zu: Altlasten, Immissionsschutz, Bodenschutz, Brandschutz und Rettungsdienst
Tiere	Stellungnahme des LRA Nordsachsen, Stand: 20.12.2023	
Pflanzen	Stellungnahme des LRA Nordsachsen, Stand: 20.12.2023	
Biologische Vielfalt	Stellungnahme des LRA Nordsachsen, Stand: 20.12.2023	
Boden, Fläche	Stellungnahme des Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie, Stand: 18.12.2023	Hinweise zu: Hydrogeologie, Baugrunduntersuchungen und Verfügbare Geodaten, Radonschutz und Anlagensicherheit/Störfallvorsorge
	Stellungnahme des LRA Nordsachsen, Stand: 20.12.2023	Hinweise zu: Bodenschutz und Altlasten

Wasser	<p>Stellungnahme der Kommunalen Wasserwerke, Stand: 18.12.2023</p> <p>Stellungnahme des LRA Nordsachsen SG Wasserrecht, Stand: 20.12.2023</p> <p>Stellungnahme des ZV WALL, Stand: 21.12.2023</p>	<p>Hinweise zu: Trinkwasserversorgung, Schmutzwasserentsorgung, Niederschlagswasserentsorgung, Starkregengefahr und- vorsorge, wasserrechtliche Belange</p> <p>Hinweise zu: Errichtung von und Errichtung von Geothermieanlagen</p> <p>Hinweise zu: Trinkwasserversorgung, Schmutzwasser und Regenwasser</p>
	Stellungnahme des LRA Nordsachsen, Stand: 20.12.2023	Hinweise zu: hydrologischer Untersuchung und Niederschlagswasserentsorgung
Klima und Luft	Stellungnahme des LRA Nordsachsen, Stand: 20.12.2023	
Kultur- und Sachgüter	Stellungnahme des LRA Nordsachsen, Stand: 20.12.2023	Hinweise zu: Denkmalschutz
Landschaft	Stellungnahme des LRA Nordsachsen, Stand: 20.12.2023	
Alle Schutzgüter betreffend	Umweltbericht zum B-Plan, Stand: 07.01.2025	
	Begründung zum B-Plan, Stand: 02.12.2024	

Machern, 10.01.2025

gez. Dipl.-Ing. Bianca Reinmold
Freie Stadtplanerin